

അവാർഡ് ചെയ്തു കഴിഞ്ഞു. ബേക്കൽ, കോഴിക്കോട് ഭട്ട് റോഡ്, ഫോർട്ട് കൊച്ചി എന്നീ മൂന്ന് വർക്കുകൾ ടെണ്ടർ ചെയ്തുകഴിഞ്ഞു. മലമ്പുഴ പദ്ധതിക്ക് ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പിന്റെ എൻ.ഒ.സി. ലഭിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ശംഖുമുഖം, കൊല്ലം, ആലപ്പുഴ, വർക്കല, ഫോർട്ട് കൊച്ചി, പയ്യാമ്പലം, ബേക്കൽ എന്നീ പദ്ധതികൾക്ക് CRZ ക്ലിയറൻസ് ലഭിക്കേണ്ടതുണ്ട്. വിശദാംശം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു\*.

#### **ബേക്കൽ ടൂറിസം ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ**

96(2452) ശ്രീ. എം. രാജഗോപാലൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യത്തിന് പൊതുമരാമത്ത്-വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

ബേക്കൽ ടൂറിസം ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ പള്ളിക്കര ബീച്ചിലും സമീപ പ്രദേശങ്ങളിലും നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച കെട്ടിടങ്ങളിൽ എത്രയെണ്ണം പൂർത്തീകരിക്കുവാനുണ്ട്, നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ച പ്രസ്തുത കെട്ടിടങ്ങളുടെ പണി പൂർത്തിയാക്കാത്തതെന്തെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

ബേക്കൽ റിസോർട്ട് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷന്റെ അധീനതയിലുള്ള ആകെ 6 റിസോർട്ട് സൈറ്റുകളിൽ പാട്ടക്കരാർ വ്യവസ്ഥയിൽ പാട്ടത്തിന് നൽകപ്പെട്ട 5 റിസോർട്ട് സൈറ്റുകളിൽ താജ് ബേക്കൽ റിസോർട്ട് & സ്പാ, ലളിത് റിസോർട്ട് & സ്പാ എന്നീ 2 റിസോർട്ടുകൾ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച് നല്ല രീതിയിൽ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നു. മറ്റുള്ള 3 റിസോർട്ട് സൈറ്റുകളിൽ റിസോർട്ട് സൈറ്റ് നമ്പർ 2-ൽ ഗ്രീൻ ഗേറ്റ് വേ ലിഷർ ലിമിറ്റഡ്, തിരുവനന്തപുരം, റിസോർട്ട് സൈറ്റ് നമ്പർ 7 -ൽ ഹോളിലേ ഗ്രൂപ്പ് ഓഫ് കമ്പനിസ്, എറണാകുളം എന്നിവ റിസോർട്ട് നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചുവെങ്കിലും പാട്ടക്കരാറുകാർക്ക് സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധി ഉണ്ടായതുമൂലം നിർമ്മാണപ്രവൃത്തി മുന്നോട്ടുകൊണ്ടുപോകാൻ സാധിക്കാത്തതിനാൽ നിലവിൽ മുടങ്ങിക്കിടക്കുകയാണ്. റിസോർട്ട് സൈറ്റ് നമ്പർ 4 -ൽ ആരംഭിച്ച ഗ്ലോബ് ലിങ്ക് ഹോട്ടൽസ് & എൻ്റർടെയിൻമെന്റ് (പ്രൈവറ്റ്) ലിമിറ്റഡ്, ജാംഷഡ്പൂർ റിസോർട്ട് നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചുവെങ്കിലും മുടങ്ങിയിരുന്നു. ഇപ്പോൾ ഈ സ്ഥാപനം പാട്ടകുടിശ്ശിക കോർപ്പറേഷന് നൽകി നിർമ്മാണം പുനരാരംഭിക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. റിസോർട്ട് സൈറ്റ് നമ്പർ 1 - മുഖ് ടെണ്ടർ ചെയ്ത് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിരുന്നുവെങ്കിലും നിലവിലെ തീരദേശപരിപാലന നിയമ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തുവാനുള്ള സ്ഥലം പരിമിതമായതിനാൽ പാട്ടക്കരാറുകാരൻ ഭൂമി തിരികെ കോർപ്പറേഷനെ ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

\*നിയമസഭയുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്.